

Stadtplanungsamt

Strukturanalyse Düsternbrook

Auftaktveranstaltung zur Bürgerbeteiligung

Donnerstag, 13. Juni 2013 | 19:00 Uhr

Restaurant Kieler Kanu Klub | Düsternbrooker Weg 46

**mitmachen
mitreden
mitplanen**

Ablauf der Veranstaltung

1. Begrüßung und Aufgabenstellung
2. Planungsteam
3. Verfahren
4. Geschichtliche Entwicklung
5. Planungsgrundlagen
6. Bestandsaufnahme zur Strukturanalyse
7. Weitere Schritte





2. Planungsteam

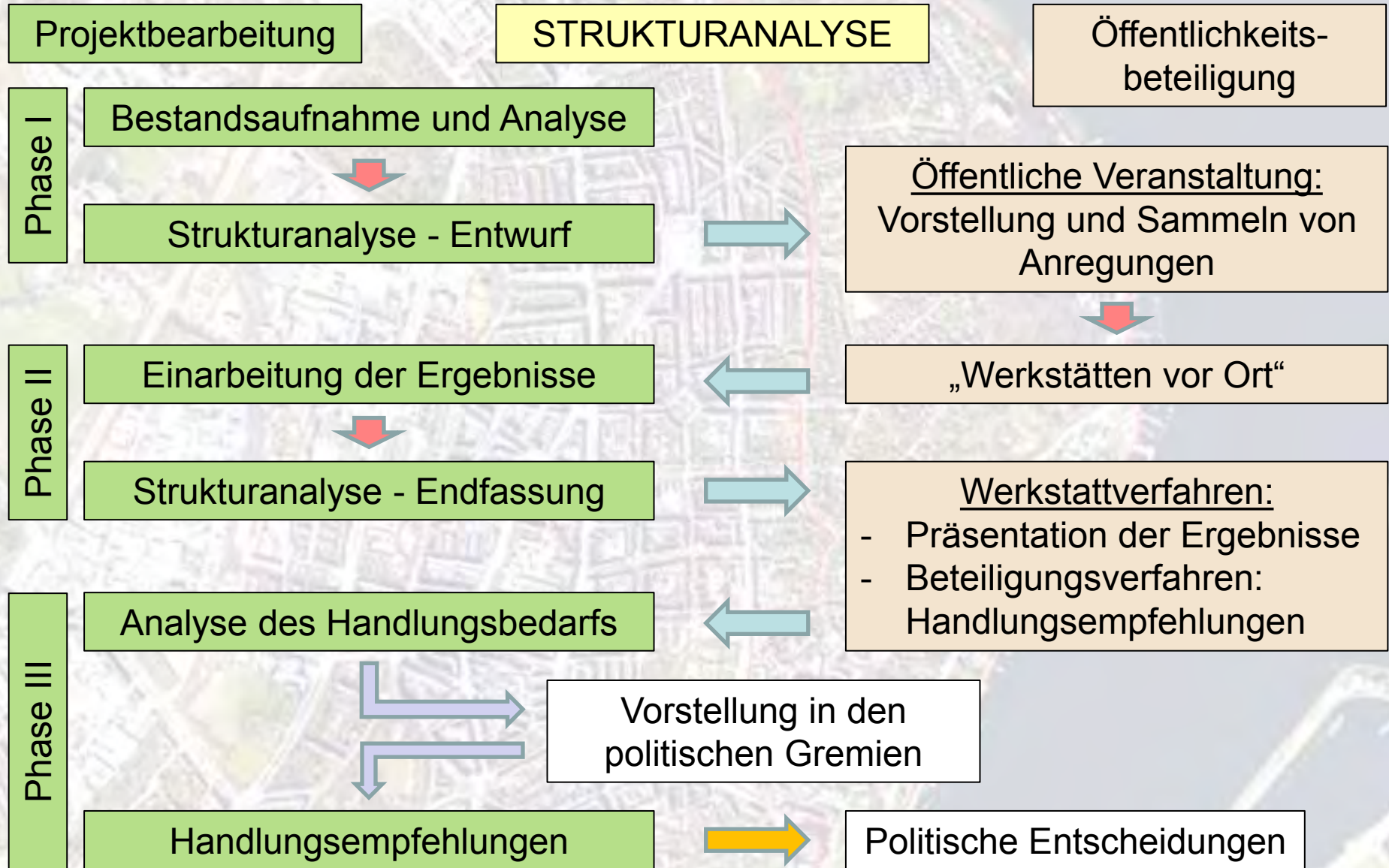
Planungsteam

- **Jänicke und Blank**
Architekturbüro für Stadtplanung,
Blücherplatz 9a, 24105 Kiel
Dipl.- Ing. Guntram Blank
- **dau-schmidt.tornow**
Stadtentwicklung und Moderation,
Schillerstraße 4, 24116 Kiel
Wulf Dau-Schmidt
- **GFNmbH**
Gesellschaft für Freilandökologie
und Naturschutzplanung,
Adolfplatz 8, 24105 Kiel
Jörg Rasmus





3. Verfahren





4. Geschichtliche Entwicklung

- um 1789



- um 1877



Kiel-Düsternbrook

Geschichte

- um 1900
„Stübbenplan“



- um 1900
Fluchtlinienplan



Kiel-Düsternbrook

Geschichte



Kiel-Düsternbrook


Geschichte
Ende 20. Jahrhundert

- neue große Bauvorhaben
- Zunahme der Verdichtung



Vortrag von Herrn Pastor Mahler

...



5. Planungsgrundlagen

- Flächennutzungsplan



- Landschaftsschutz



Kiel-Düsternbrook

Planungsgrundlagen

Das
Baudezernat
informiert
Strukturanalyse
Kiel-Düsternbrook



- Strukturanalyse 1997

Landeshauptstadt Kiel
Stadtplanungsamt / Bau 03.2006

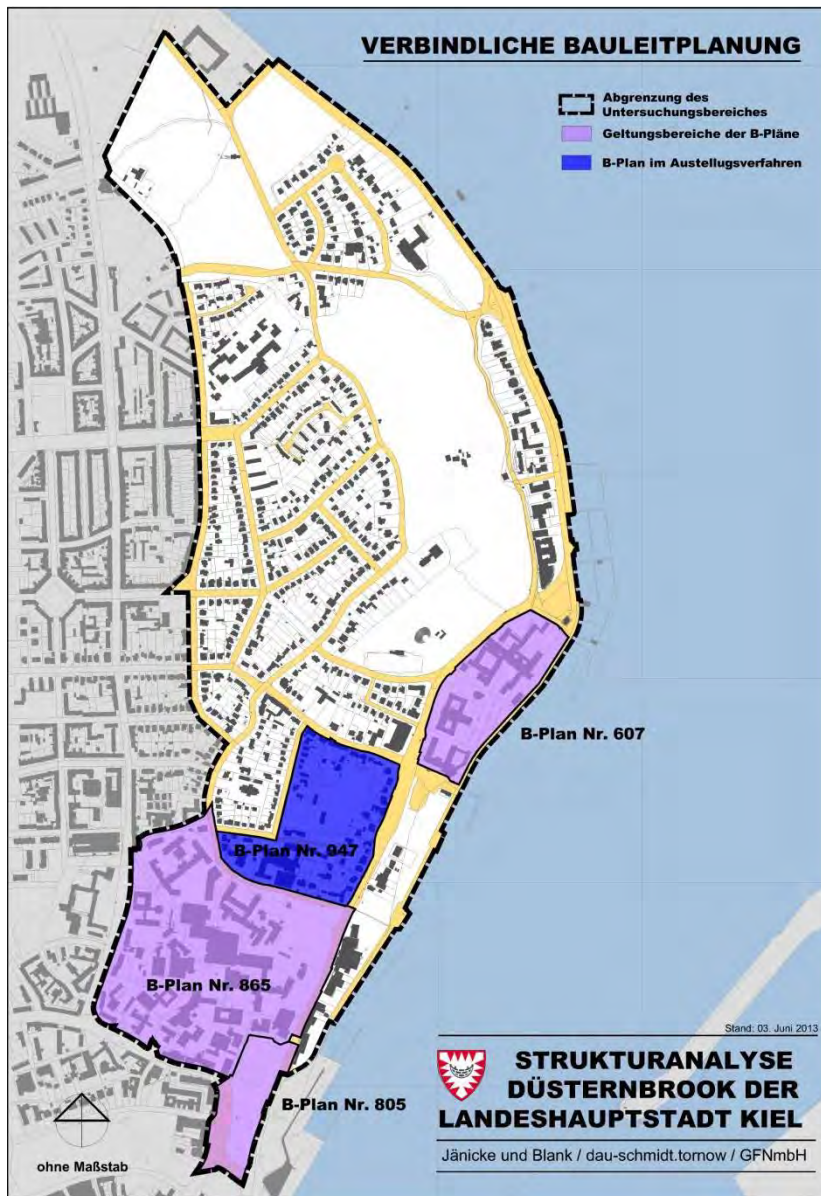


Diskussionspapier
zum Thema
Strukturwandel in Düsternbrook

- Strukturanalyse 2006

Kiel-Düsternbrook

bisherige Untersuchungen



Bebauungspläne

- **B-Plan Nr. 607 (1980)**
„Landesverwaltung“
- **B-Plan Nr. 805 (1990)**
„Schlossgarten“
- **B-Plan Nr. 865 (1999)**
„Universitätsklinikum“
- **B-Plan Nr. 947 (Aufstellungsbeschluss 10/2012)**
„Martiuspark und Umgebung“



6. Bestandsaufnahme zur Strukturanalyse

Bestandsaufnahme zur Strukturanalyse

- **Räumliche Struktur**
- **Flächenhafte Grünbereiche**
- **Erholungsfunktion**
- **Bebauungsstruktur**
- **Straßenräume**
- **Vorgärten**
- **Denkmalschutz**
- **Nutzungen**

Räumliche Struktur



- Bauflächen
- Verkehrsflächen
- Grünflächen
- Kieler Förde

Flächenhafte Grünbereiche

- Waldflächen
Düsternbrooker Gehölz





Flächenhafte Grünbereiche

- Waldflächen
Düsternbrooker Gehölz
- Öffentliche Parkanlagen
Forstbaumschule, Diederichsenpark,
Krusenkoppel, Botanischer Garten





Flächenhafte Grünbereiche

- Waldflächen
Düsternbrooker Gehölz
- Öffentliche Parkanlagen
Forstbaumschule, Diederichsenpark,
Krusenkoppel, Botanischer Garten





Flächenhafte Grünbereiche

- Waldflächen
Düsternbrooker Gehölz
- Öffentliche Parkanlagen
Forstbaumschule, Diederichsenpark, Krusenkoppel, Alter Botanischer Garten
- Grün- und Freiflächen im Bereich öffentlicher Gebäude





Flächenhafte Grünbereiche

- Waldflächen
Düsternbrooker Gehölz
- Öffentliche Parkanlagen
Forstbaumschule, Diederichsenpark, Krusenkoppel, Alter Botanischer Garten
- Grün- und Freiflächen im Bereich öffentlicher Gebäude
- Zusammenhängende rückwärtige Gärten



Erholungsfunktion

- Flächen mit Erholungseignung



Erholungsfunktion

- Flächen mit Erholungseignung
- Wegebeziehungen

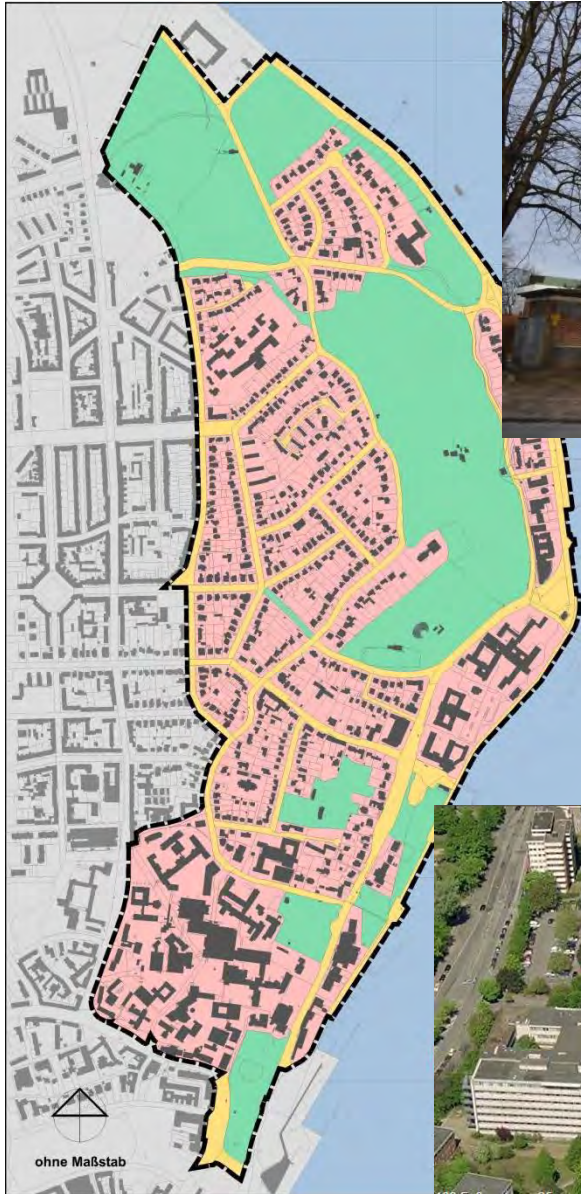


Erholungsfunktion

- Flächen mit Erholungseignung
- Wegebeziehungen
- Spiel-/Sportplätze



Bebauungsstruktur -Sonderformen-



Bebauungsstruktur -Sonderformen-



Bebauungsstruktur -Verdichtete Bebauung-



Bebauungsstruktur -Einzelhausbebauung-



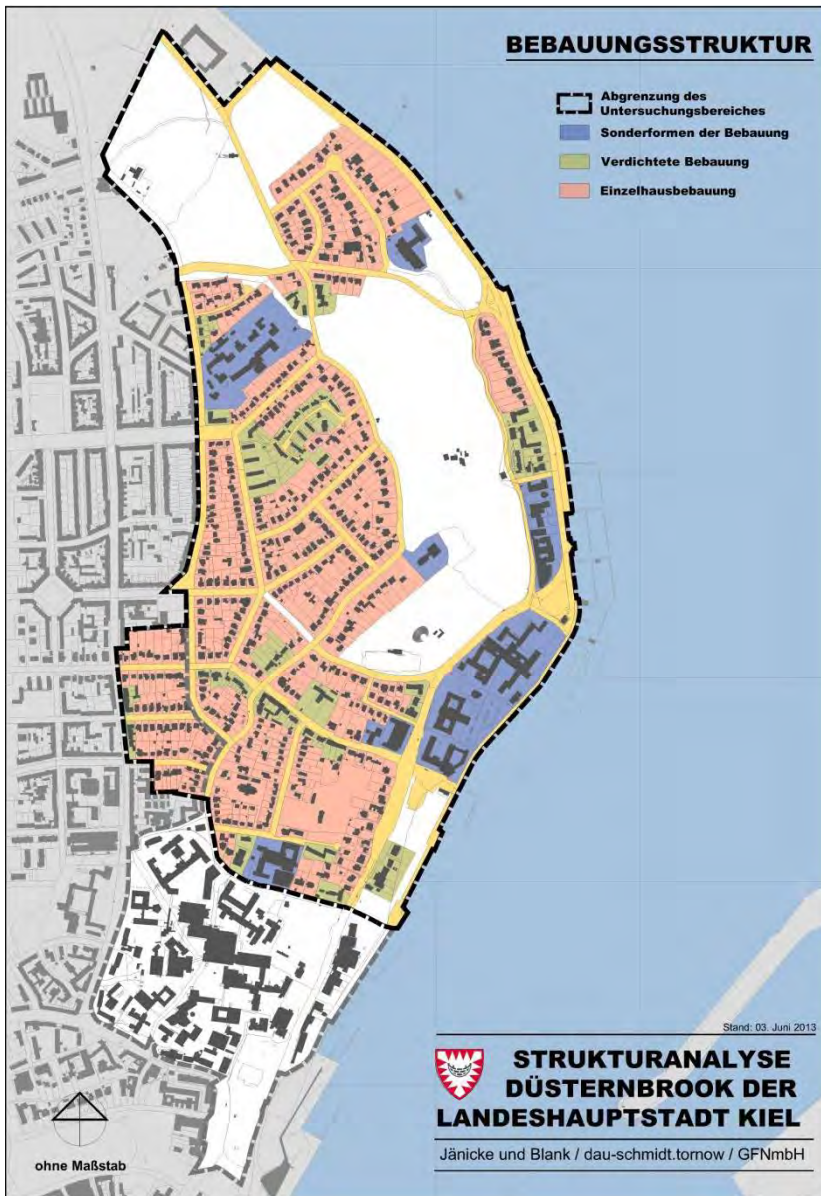
Bebauungsstruktur -Einzelhausbebauung-



Bebauungsstruktur -Untersuchungsraum-



Bebauungsstruktur -Untersuchungsraum-



Bebauungsstruktur -Bauliche Veränderungen-



Bebauungsstruktur -Bauliche Veränderungen-



Bebauungsstruktur -Bauliche Veränderungen-



Bebauungsstruktur -Bauliche Veränderungen-



Bebauungsstruktur -Bauliche Veränderungen-



Bebauungsstruktur -Bauliche Veränderungen-



Straßenräume und Vorgärten -Straßenraum-



Straßenräume und Vorgärten

-Straßenraum-



Straßenräume und Vorgärten -Vorgärten-



Straßenräume und Vorgärten -Vorgärten-



Straßenräume und Vorgärten -Vorgärten-



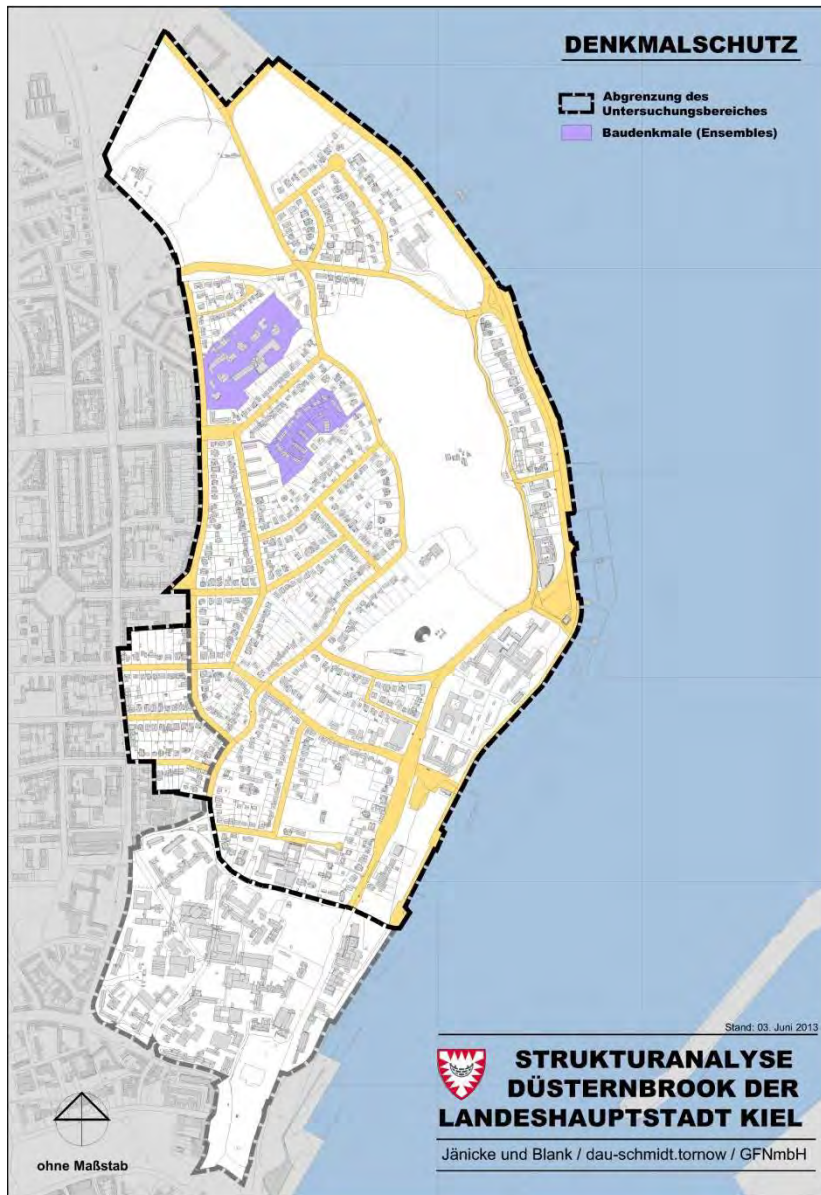
Denkmalschutz

- Gartendenkmale und flächige Baudenkmale



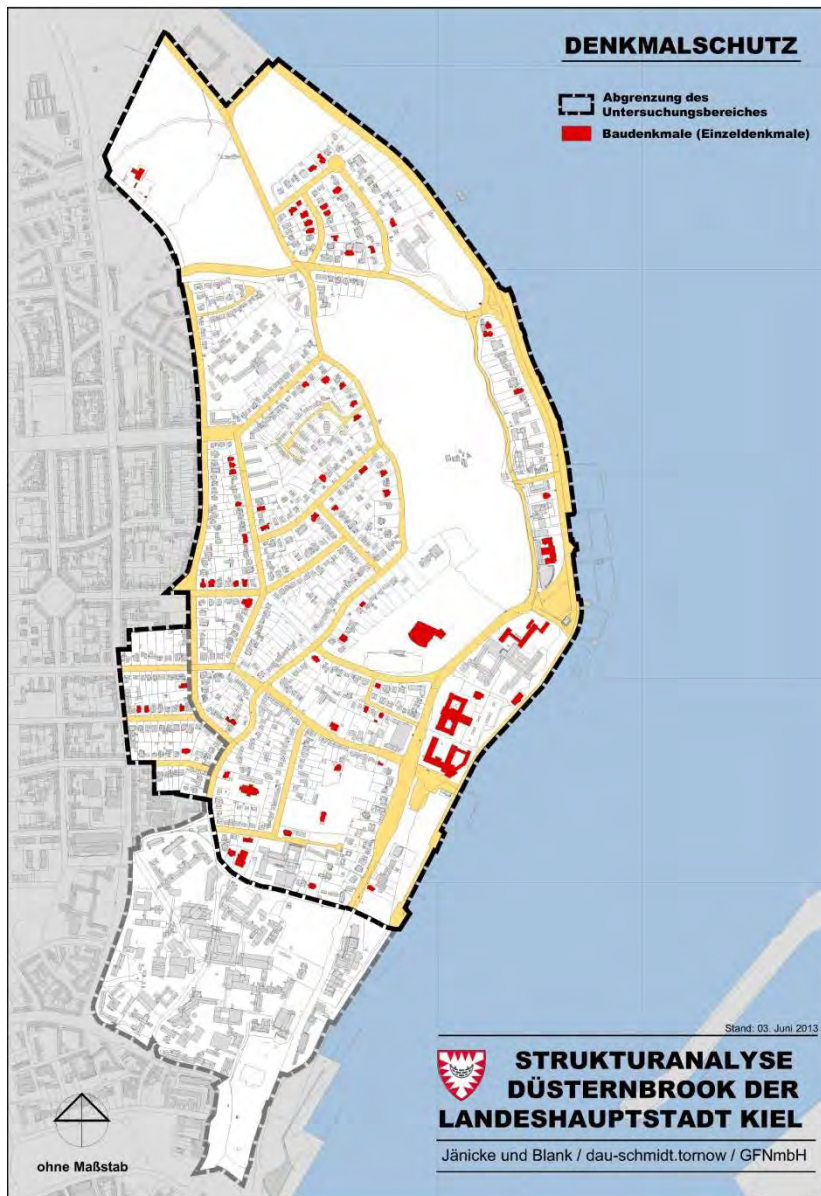
Denkmalschutz

- Gartendenkmale und flächige Baudenkmale
- Ensembles



Denkmalschutz

- Gartendenkmale und flächige Baudenkmale
- Ensembles
- Einzeldenkmale



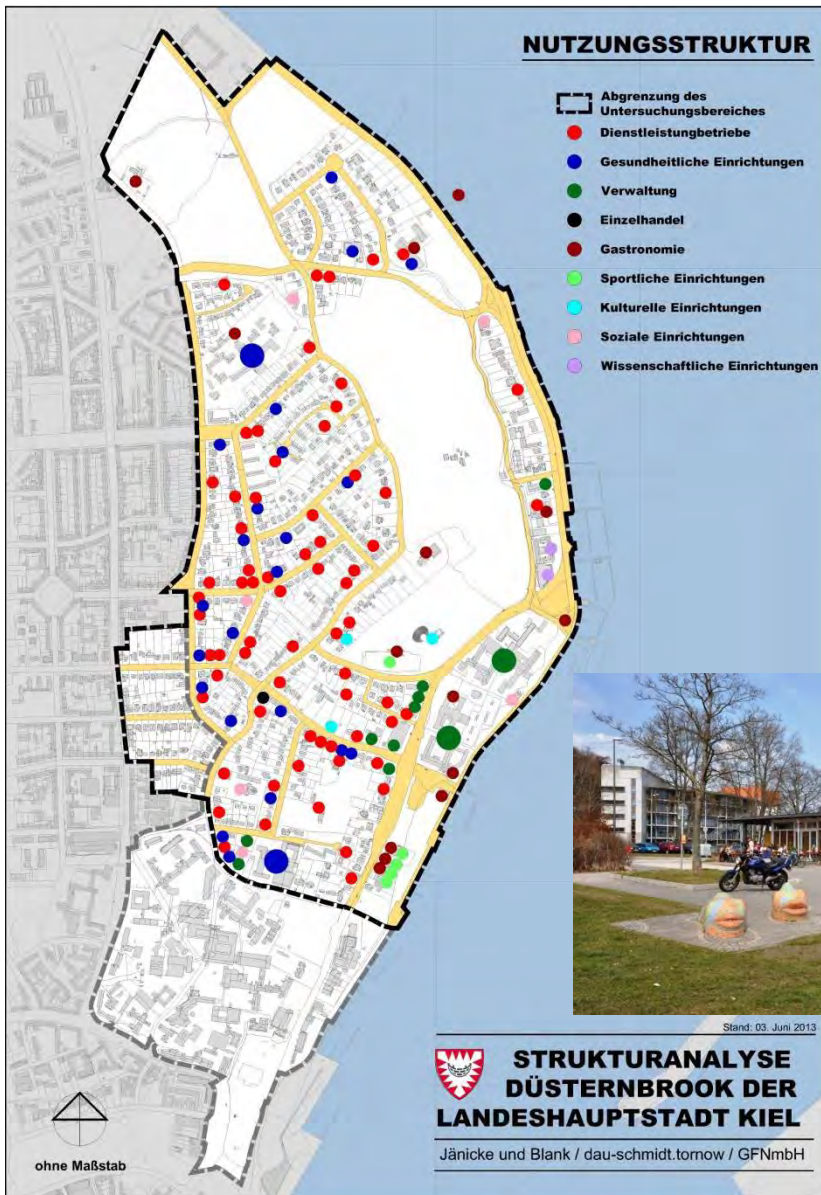
Denkmalschutz

- Gartendenkmale und flächige Baudenkmale
- Ensembles
- Einzeldenkmale



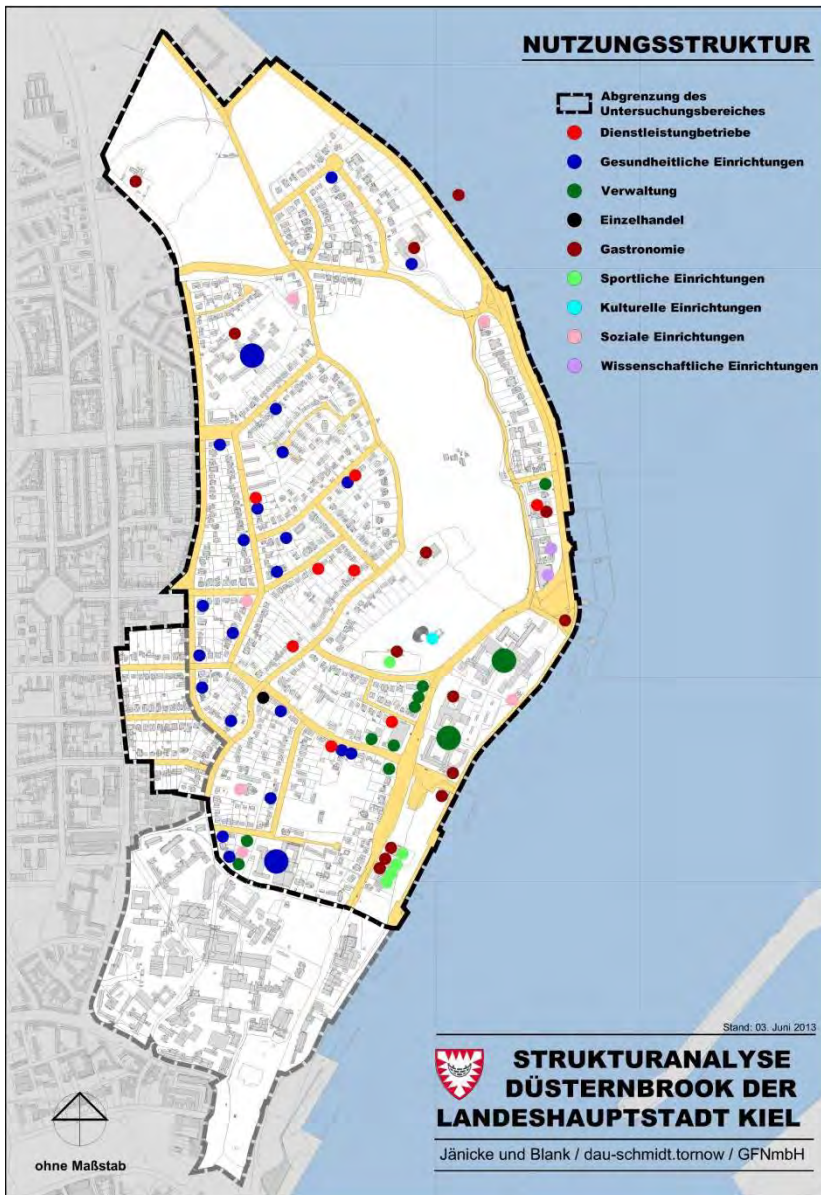
Nutzungen

■ Nichtwohnnutzungen



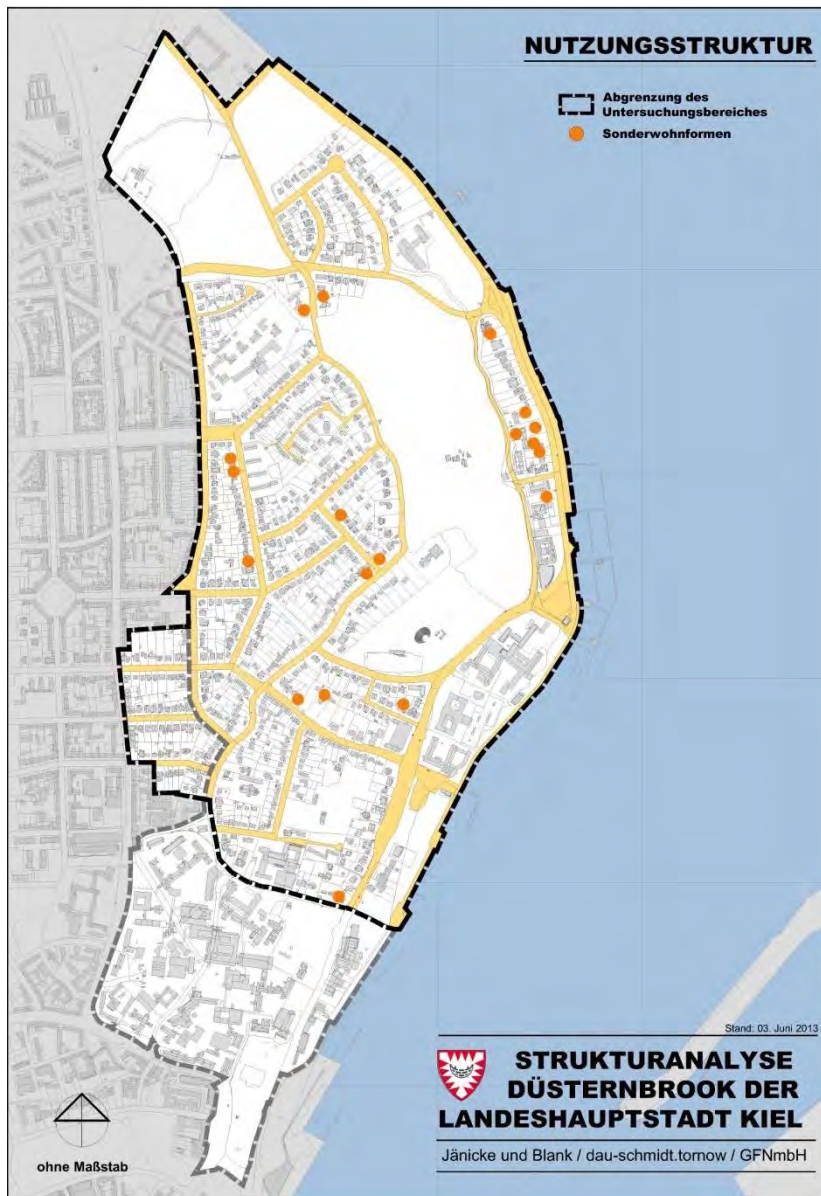
Nutzungen

- Nichtwohnnutzungen
- Gebietsdienende / zugeordnete Nichtwohnnutzungen



Nutzungen

- Nichtwohnnutzungen
- Gebietsdienende / zugeordnete Nichtwohnnutzungen
- Sonderwohnformen





7. Weitere Schritte

Weitere Schritte

- Auftaktveranstaltung
- „Werkstätten vor Ort“

Weitere Schritte

- Auftaktveranstaltung
- **„Werkstätten vor Ort“**
- **Kieler Woche**
- **Sommerferien**
- **Strukturanalyse - Weiterbearbeitung**
- **Werkstattverfahren „Planungsinstrumente“
(voraussichtlich September 2013)**
- **Strukturanalyse - Endfassung mit
Benennung von Handlungsempfehlungen**
- **Politische Entscheidungen**

„Werkstätten vor Ort“



„Werkstätten vor Ort“

- **NORDRUNDE** ●

Montag, 17. Juni, 15.00 – 18.00 Uhr

Treffpunkt: Niemannsweg 147 / Einfahrt zur
Psychiatrie

Abschlussrunde: Cafe Kessel auf dem Gelände der
Klinik



„Werkstätten vor Ort“

- **NORDRUNDE** ●

Montag, 17. Juni, 15.00 – 18.00 Uhr

Treffpunkt: Niemannsweg 147 Einfahrt zur
Psychiatrie

Abschlussrunde: Cafe Kessel auf dem Gelände der
Klinik

- **MITTELRUNDE** ●

Dienstag, 18. Juni, 17.00 – 20.00 Uhr

Treffpunkt: vor Niemannsweg 78

Abschlussrunde: Villa 78, Hermann Ehlers Stiftung



„Werkstätten vor Ort“

- NORDRUNDE** ●

Montag, 17. Juni, 15.00 – 18.00 Uhr

Treffpunkt: Niemannsweg 147 Einfahrt zur Psychiatrie

Abschlussrunde: Cafe Kessel auf dem Gelände der Klinik
- MITTELRUNDE** ●

Dienstag, 18. Juni, 17.00 – 20.00 Uhr

Treffpunkt: vor Niemannsweg 78

Abschlussrunde: Villa 78, Hermann Ehlers Stiftung
- SÜDRUNDE** ●

Mittwoch, 19. Juni, 17.00 – 20.00 Uhr

Treffpunkt: vor Niemannsweg 78

Abschlussrunde: Villa 78, Hermann Ehlers Stiftung



„Werkstätten vor Ort“

- **NORDRUNDE** ●
Montag, 17. Juni, 15.00 – 18.00 Uhr
Treffpunkt: Niemannsweg 147 Einfahrt zur
Psychiatrie
Abschlussrunde: Cafe Kessel auf dem Gelände der
Klinik
- **MITTELRUNDE** ●
Dienstag, 18. Juni, 17.00 – 20.00 Uhr
Treffpunkt: vor Niemannsweg 78
Abschlussrunde: Villa 78, Hermann Ehlers Stiftung
- **SÜDRUNDE** ●
Mittwoch, 19. Juni, 17.00 – 20.00 Uhr
Treffpunkt: vor Niemannsweg 78
Abschlussrunde: Villa 78, Hermann Ehlers Stiftung



**Um Anmeldung wird
gebeten**

**im Anschluss an diese
Veranstaltung!**



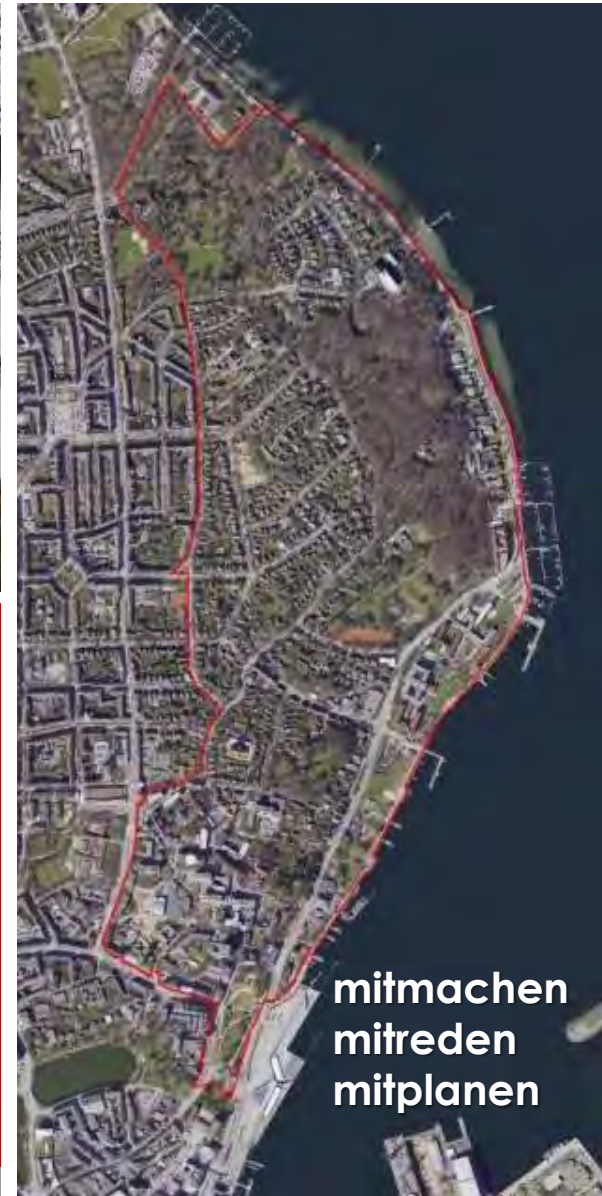


Stadtplanungsamt

Strukturanalyse Düsternbrook

Auftaktveranstaltung zur Bürgerbeteiligung

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!



mitmachen
mitreden
mitplanen